

## MIETERBOGEN – SELBSTAUSKUNFT

### 1. Für welche Wohnung bzw. welche Wohnlage interessieren Sie sich:

Mietobjekt     
 (falls bekannt) Straße Ortsteil Stadt

#### zwingend mit Wohnberechtigungsschein (Einsichtnahme vor Besichtigung)

- Pastoriussiedlung  
 Dr.-Carlo-Schmid-Str./Wöhrder See  
 Röthenbach bei Schweinau

#### teilweise mit Wohnberechtigungsschein (Einsichtnahme vor Besichtigung)

- |                                       |  |   |
|---------------------------------------|--|---|
| <input type="checkbox"/> Reichelsdorf | <input type="checkbox"/> Fürth/Südstadt    | <input type="checkbox"/> Röthenbach-Ost (bei Glasgowstr.) |
| <input type="checkbox"/> Ziegelstein  | <input type="checkbox"/> Erlangen/Zentrum  | <input type="checkbox"/> Schweinau                        |
| <input type="checkbox"/> Gibitzenhof  | <input type="checkbox"/> Langwasser        | <input type="checkbox"/> Stadtpark                        |
| <input type="checkbox"/> Zollhaus     | <input type="checkbox"/> Katzwanger Straße | <input type="checkbox"/> Ludwigsfeld/Gleishammer          |

#### Wie haben Sie von unserem Mietobjekt erfahren:

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Zeitungsanzeige für Mietwohnung | <input type="checkbox"/> Internetangebot         |
| <input type="checkbox"/> Empfehlung von Bekannten etc.   | <input type="checkbox"/> Information Wohnungsamt |

#### Verfügen Sie über einen Wohnungsberechtigungsschein

- Nein  Ja wenn Ja, bitte Nummer angeben

### 2. Mietinteressent(in)

Bitte in Druckbuchstaben ausfüllen!

Name   
 Vorname   
 Anschrift   
  
 PLZ, Ort   
 Telefon (tagsüber)   
 E-Mail

### Mietinteressent/in der/die mit in den Mietvertrag aufgenommen wird

- Ausweispapiere wurden vorgelegt  Bewerber/in hat der Kopie zugestimmt  Sonstiges

### 3. Arbeitssituation/Einkommenssituation

monatl. Einkommen Mietinteressent/in, (netto)

monatl. Einkommen Mietinteressent/in der/die  
mit in den Mietvertrag aufgenommen wird, (netto)

#### Sonstiges

Welches Netto-Einkommen steht insgesamt zur Verfügung  €/Monat

Einkommensnachweis kann vorgelegt werden  Ja  Nein

(Lohn-/Gehaltsbescheinigungen der letzten 3 Monate werden nach Vorbesichtigung und Interesse an der Wohnung vorgelegt)

### 4. Bisherige Wohn- und Mietverhältnisse

Wie viel m<sup>2</sup> Wohnfläche haben Sie jetzt  m<sup>2</sup>

Anzahl Zimmer  Kaltmiete  €/Monat

Bestehen für Ihr derzeitiges Mietverhältnis Mietschulden  Ja  Nein

### 5. Zukünftige Wohnsituation

Sie suchen  1-Zimmer  2-Zimmer  3-Zimmer  4-Zimmer

Sonstiges (z. B. 5-Zimmer, Haus)

#### Mieterwünsche

Balkon

Terrasse

Garten

Aufzug

Stellplatz

Zentralheizung

Stockwerk

Welche Kaltmiete können Sie bezahlen  €/Monat

Wie viele Fahrzeuge gehören zu Ihrem Haushalt (für Stellplatz/Garage nötig)

Haustiere  Ja  Nein

wenn ja,  Wohnungskatze

Hund

Sonstige

Gewünschter Einzugstermin

### Weitere, in die Wohnung einziehende Personen (Kinder etc.)

(nach Vorbesichtigung und Interesse an der Wohnung)

Name	Vorname	Alter (nur bei Kindern)

Bemerkungen

---

---

---

### 6. Sonstiges

Wohnungsangebote erfolgen bis zur Gegenzeichnung eines Mietvertrages freibleibend und unverbindlich.

### 7. Datenschutz – Informationspflichten mit Bestätigung der Aushändigung

Wir verweisen auf die Datenschutzhinweise und unsere Informationspflichten nach Art. 13 EU Datenschutz-Grundverordnung (abgekürzt: EU-DS-GVO), die hier im Empfangsbereich ausliegt.

Auf unserer Website [www.swnuernberg.de/informationspflicht](http://www.swnuernberg.de/informationspflicht) finden Sie ebenfalls diese Hinweise im Volltext.

Mit meiner/unsere(r) Unterschrift bestätige(n) ich/wir, dass ich/wir die Datenschutzerklärung in den Geschäftsräumen (Schaukasten neben der Anmeldung) einsehen konnte/n.

---

Datum/Ort

---

Unterschrift Antragsteller(in)

---

Datum/Ort

---

Unterschrift Mitmieter(in)

## 8. Aufbewahrung des Mieterbogens

Mit meiner/unserer Unterschrift bestätige(n) ich/wir, dass ich/wir darauf hingewiesen wurde(n), dass der Mieterbogen 12 Monate gespeichert bleibt. Danach wird er in Papierform vernichtet und in der EDV gelöscht. Wenn ich/wir für einen Wohnungsvorschlag vorgemerkt bleiben möchte(n), ist ein abermaliges Ausfüllen des Mieterfragebogens unerlässlich.

## 9. Erklärung über die Richtigkeit und Vollständigkeit

Mit meiner/unserer Unterschrift versichere(n) ich/wir die Richtigkeit und Vollständigkeit aller in diesem Vordruck gemachten Angaben.

Ich/wir bin mir/sind uns bewusst, dass falsche Angaben im Mieterbogen zu einer Anfechtung des Mietvertrages oder zu einer fristlosen Kündigung führen können.

---

Datum/Ort

---

Unterschrift Antragsteller(in)

---

Datum/Ort

---

Unterschrift Mitmieter(in)

## 10. Schufa-Hinweis

Sobald Sie als unser Vertragspartner vorgesehen sind, werden wir eine Bonitätsauskunft über Sie von der Schufa einholen.

Die Zulässigkeit der Datenverarbeitung richtet sich nach Art. 6 Abs.1 Buchstabe b DS-GVO (Vertrag bzw. Vertragsanbahnung) sowie Art. 6 Abs. 1 Buchstabe f DS-GVO (berechtigtes Interesse).

Die SCHUFA speichert und übermittelt Daten an ihre Vertragspartner im EU-Binnenmarkt, um diesen Informationen zur Beurteilung der Kreditwürdigkeit von natürlichen Personen zu geben. Vertragspartner der SCHUFA sind vor allem Kreditinstitute, Kreditkarten- und Leasinggesellschaften. Daneben erteilt die SCHUFA auch Auskünfte an Handels-, Telekommunikations- und sonstige Unternehmen, die Leistungen und Lieferungen gegen Kredit gewähren. Die SCHUFA stellt personenbezogene Daten nur zur Verfügung, wenn ein berechtigtes Interesse hieran im Einzelfall glaubhaft dargelegt wurde. Zur Schuldnerermittlung gibt die SCHUFA Adressdaten bekannt. Bei der Erteilung von Auskünften kann die SCHUFA ihren Vertragspartnern ergänzend einen aus ihrem Datenbestand errechneten Wahrscheinlichkeitswert zur Beurteilung des Kreditrisikos mitteilen (Score-Verfahren).

Ich kann Auskunft bei der SCHUFA über die mich betreffenden gespeicherten Daten erhalten. Die Adressen der SCHUFA lauten:

SCHUFA Holding AG, Verbraucherservice, Postfach 600509, 44845 Bochum.

SCHUFA Holding AG, Verbraucherservice, Postfach 5640, 30056 Hannover.