

MIETERBOGEN

Selbstauskunft

1. Für welche Wohnung bzw. welche Wohnlage interessieren Sie sich:

Mietobjekt: _____
 (falls bekannt) Straße Ortsteil Stadt

zwingend mit Wohnberechtigungsschein (Einsichtnahme vor Besichtigung)

- Pastoriussiedlung
- Dr.-Carlo-Schmid-Str./Wöhrder See
- Röthenbach bei Schweinau

teilweise mit Wohnberechtigungsschein (Einsichtnahme vor Besichtigung)

- | | | |
|---------------------------------------|--|---|
| <input type="checkbox"/> Reichelsdorf | <input type="checkbox"/> Fürth/Südstadt | <input type="checkbox"/> Röthenbach-Ost (bei Glasgowstr.) |
| <input type="checkbox"/> Ziegelstein | <input type="checkbox"/> Erlangen/Zentrum | <input type="checkbox"/> Schweinau |
| <input type="checkbox"/> Gibitzenhof | <input type="checkbox"/> Langwasser | <input type="checkbox"/> Stadtpark |
| <input type="checkbox"/> Zollhaus | <input type="checkbox"/> Katzwanger Straße | <input type="checkbox"/> Ludwigsfeld/Gleishammer |

Wie haben Sie von unserem Mietobjekt erfahren:

- | | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Zeitungsanzeige für Mietwohnung | <input type="checkbox"/> Internetangebot |
| <input type="checkbox"/> Empfehlung von Bekannten etc. | <input type="checkbox"/> Information Wohnungsamt |

Verfügen Sie über einen Wohnberechtigungsschein

- Nein Ja - wenn Ja, bitte Nummer angeben: _____

2. Mietinteressent(in)

Mietinteressent/in der/die mit in den Mietvertrag aufgenommen wird

Name:

Name:

Vorname:

Vorname

Anschrift: Straße, Nr.:

Anschrift: Straße, Nr.:

PLZ, Ort:

PLZ, Ort:

Telefon (tagsüber):

Telefon (tagsüber):

E-Mail:

E-Mail:

Ausweispapiere wurden vorgelegt: Bewerber/in hat der Kopie zugestimmt:

Sonstiges _____

3. Arbeitssituation/Einkommenssituation

monatl. Einkommen Mietinteressent/in, netto: _____

monatl. Einkommen Mietinteressenten/in der/die mit in den Mietvertrag aufgenommen wird, netto: _____

Sonstiges:

Welches Netto-Einkommen steht insgesamt zur Verfügung: _____ €/Monat

Einkommensnachweis kann vorgelegt werden Ja Nein

(Lohn-/Gehaltsbescheinigungen der letzten 3 Monate werden nach Vorbesichtigung und Interesse an der Wohnung vorgelegt)

4. Bisherige Wohn- und Mietverhältnisse

Wie viel m² Wohnfläche haben Sie jetzt: _____ m² Anzahl Zimmer: _____

Kaltniete: _____ €/Monat

Bestehen für Ihr derzeitiges Mietverhältnis Mietschulden: Ja Nein

5. Zukünftige Wohnsituation

Sie suchen: 1-Zimmer 2-Zimmer 3-Zimmer 4-Zimmer

Sonstiges (z.B. 5-Zimmer, Haus) _____

Mieterwünsche:

- Balkon Terrasse Garten
- Aufzug Stellplatz Zentralheizung
- Stockwerk _____ _____ _____

Welche Kaltmiete können Sie bezahlen: _____ €/Monat

Wie viele Fahrzeuge gehören zu Ihrem Haushalt: _____
(für Stellplatz/Garage nötig)

Haustiere: Nein Ja

wenn Wohnungskatze: Nein Ja Hund Nein Ja

Sonstige Nein Ja _____

Gewünschter Einzugstermin: _____

Weitere, in die Wohnung einziehende Personen (Kinder etc.)
(nach Vorbesichtigung und Interesse an der Wohnung)

Name: _____ Vorname: _____ Alter: _____
(nur bei Kindern)

_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____

Bemerkungen:

6. Sonstiges

Wohnungsangebote erfolgen bis zur Gegenzeichnung eines Mietvertrages freibleibend und unverbindlich.

7. Datenschutz – Informationspflichten mit Bestätigung der Aushändigung

Wir verweisen auf die Datenschutzhinweise und unsere Informationspflichten nach Art. 13 EU-Datenschutz-Grundverordnung (abgekürzt: EU-DS-GVO), die hier im Empfangsbereich ausliegt.

Auf unserer Web-Site www.swnuernberg.de/informationspflicht finden Sie ebenfalls diese Hinweise im Volltext.

Mit meiner/unserer Unterschrift bestätige(n) ich/wir, dass ich/wir die Datenschutzerklärung in den Geschäftsräumen (Schaukasten neben der Anmeldung) einsehen konnte/n.

X
.....
Unterschrift Antragsteller(in)

X
.....
Unterschrift Mitmieter(in)

.....
Ort/Datum

.....
Ort/Datum

8. Aufbewahrung des Mieterbogens

Mit meiner/unserer Unterschrift bestätige(n) ich/wir, dass ich/wir darauf hingewiesen wurde(n), dass der Mieterbogen 12 Monate gespeichert bleibt. Danach wird er in Papierform vernichtet und in der EDV gelöscht. Wenn ich/wir für einen Wohnungsvorschlag vorgemerkt bleiben möchte(n), ist ein abermaliges Ausfüllen des Mieterfragebogens unerlässlich.

9. Erklärung über die Richtigkeit und Vollständigkeit

Mit meiner/unserer Unterschrift versichere(n) ich/wir die Richtigkeit und Vollständigkeit aller in diesem Vordruck gemachten Angaben.

Ich/wir bin mir/sind uns bewusst, dass falsche Angaben im Mieterbogen zu einer Anfechtung des Mietvertrages oder zu einer fristlosen Kündigung führen können.

X

.....
Unterschrift Antragsteller(in)

X

.....
Unterschrift Mitmieter(in)

.....
Ort/Datum

.....
Ort/Datum

10. Schufa-Hinweis

Sobald Sie als unser Vertragspartner vorgesehen sind, werden wir eine Bonitätsauskunft über Sie von der Schufa einholen.

Die Zulässigkeit der Datenverarbeitung richtet sich nach Art. 6 Abs.1 Buchstabe b DS-GVO (Vertrag bzw. Vertragsanbahnung) sowie Art. 6 Abs. 1 Buchstabe f DS-GVO (berechtigtes Interesse).

Die SCHUFA speichert und übermittelt Daten an ihre Vertragspartner im EU-Binnenmarkt, um diesen Informationen zur Beurteilung der Kreditwürdigkeit von natürlichen Personen zu geben. Vertragspartner der SCHUFA sind vor allem Kreditinstitute, Kreditkarten- und Leasinggesellschaften. Daneben erteilt die SCHUFA auch Auskünfte an Handels-, Telekommunikations- und sonstige Unternehmen, die Leistungen und Lieferungen gegen Kredit gewähren. Die SCHUFA stellt personenbezogene Daten nur zur Verfügung, wenn ein berechtigtes Interesse hieran im Einzelfall glaubhaft dargelegt wurde. Zur Schuldnerermittlung gibt die SCHUFA Adressdaten bekannt. Bei der Erteilung von Auskünften kann die SCHUFA ihren Vertragspartnern ergänzend einen aus ihrem Datenbestand errechneten Wahrscheinlichkeitswert zur Beurteilung des Kreditrisikos mitteilen (Score-Verfahren).

Ich kann Auskunft bei der SCHUFA über die mich betreffenden gespeicherten Daten erhalten. Die Adressen der SCHUFA lauten:

SCHUFA Holding AG, Verbraucherservice, Postfach 600509, 44845 Bochum.
SCHUFA Holding AG, Verbraucherservice, Postfach 5640, 30056 Hannover.